

Anonimitzada JGVL 23juny9

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/23	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	9 / de juny / 2021
Durada	Des de les 13:00 fins a les 15:00 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa

l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 1106/2021. Contractacions. Declarar deserta la licitació del contracte de gestió i explotació del bar de les piscines municipals 2021
- Expedient 3530/2019. Resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2021 d'aprovació de la liquidació de la concessió del bar de Vidre

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 575/2021. Llicències Urbanístiques al carrer Raval de Lleida, 31.
3. Expedient 808/2021. Llicències Urbanístiques. Acord de desistiment de l'entitat Prefabricats Pujol SA
4. Expedient 1052/2021. Llicències Urbanístiques
5. Expedient 288/2019. Acord de liquidació definitiva de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per l'expedició de la llicència d'obres Núm. 011/19, 288/2019 atorgada al senyor ...

6. Expedient 1189/2021. Llicències Urbanístiques. Desistiment de Llicència d'obres i devolució de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres
7. Expedient 804/2021. Exp. 051/21. Comunicació prèvia d'obres.
8. Expedient 1174/2021. Exp. 084/21. Comunicació prèvia d'obres.
9. Expedient 693/2020. Aprovació de la certificació núm. 2 i la corresponent factura de l'obra de construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques
10. Expedient 2138/2020. Aprovació de la factura número 2 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" corresponent al mes de maig de 2021
11. Expedient 895/2021. Contractacions. Aprovació del PSS del contracte menor d'obres de renovació del clavegueram al Carrer Sant Josep de les Borges Blanques
12. Expedient 785/2021. Adjudicació del contracte d'obres "Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida - Tram 1"
13. Expedient 997/2021. Contractacions. Aprovació del projecte d'instal·lació d'enllaç del subministrament elèctric del Bar de Vidre
14. Expedient 731/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de realització de tractament fitosanitari contra l'assecada dels xiprers per l'any 2021
15. Expedient 1185/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis d'assessorament municipal en matèria d'activitats i gestió energètica, juny – setembre 2021
16. Expedient 1196/2021. Adjudicació de contracte menor de subministrament de productes per al manteniment i funcionament de les piscines municipals
17. Expedient 1255/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis d'instal·lació i adequació de l'oficina per a La Borrassa
18. Expedient 1248/2021. Llicències d'Ocupació. Petició de plaça d'estacionament per a minusvàlids al c/ Est
19. Expedient 1244/2021. Llicències d'Ocupació. Petició plaça d'estacionament reservada per a minusvàlids
20. Expedient 1182/2021. Autorització ús Plaça Capella per fer jornada musical "Freqüències" . La bodega i la Bumbum. 12 de juny, matí i tarda



21. Expedient 1264/2021. Autorització ús Terrall per fer ballada de sardanes amb la Cobla Tàrrega. Agrupació Sardanista. Diumenge, 20 de juny, 7 tarda.
22. Expedient 1184/2021. Autorització ús Pavelló de l'Oli per fer audició en petits grups (grups instrumentals) de l'Escola de Música. 21 juny 2021
23. Expedient 1238/2021. Autorització ús CEI - Sala d'actes per fer exàmens oficials de català. CPNL. 28 juny 2021
24. Expedient 1208/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
25. Expedient 1213/2021. Aprovació de la resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació de les liquidacions tributàries núm. 3365565 I 3365569 de l'IIVTNU
26. Expedient 1226/2021. Aprovació de la resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació de les liquidacions tributàries núm. 3369190 i 3369193 de l'IIVTNU
27. Expedient 858/2021. Aprovar la declaració de no subjecció a l' IIVTNU per la transmissió de l'immoble situat al C/ Pirineus núm. 13 de les Borges Blanques
28. Expedient 1258/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Club Futbol Sala Borges
29. Expedient 1236/2021. Sol.licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament de la celebració d'activitats firals a les Borges Blanques per a l'any 2021
30. Expedient 1262/2021. Assignació d'un complement de productivitat
31. Expedient 868/2021. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Edistribución Redes Digitales, SLU. 1T 2021
32. Expedient 1265/2021. Aprovació del Padró Fiscal Llar d'Infants maig 2021
33. Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrencament financer corresponent al mes de juny de 2021
34. Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de maig de 2021
35. Expedient 85/2021. Aprovació de la factura per l'arrendament de la nau industrial situada al PI Les Verdunes, 29, corresponent al mes de maig de 2021



36. Expedient 1268/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/23
37. Expedient 1106/2021. Contractacions. Declarar deserta la licitació del contracte de gestió i explotació del bar de les piscines municipals 2021
38. Expedient 3530/2019. Resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2021 d'aprovació de la liquidació de la concessió del bar de Vidre
39. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 2 de juny de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2 . Expedient 575/2021. Llicències Urbanístiques al carrer Raval de Lleida, 31.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor, en representació de la senyora, en data 17 de març de 2021 va sol·licitar la llicència d'obres per a l'execució de la reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Raval de Lleida, 31 de les Borges Blanques, referència cadastral 2189006CF2928N0001UO (Exp. 038/21, Gestiona 575/2021).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Marc Binefa Garrofé, visat núm. 202100318

Segon.- Requerides diverses esmenes de la documentació tècnica

presentada d'acord amb els informes tècnics de l'arquitecte municipal emesos en data 24 de març de 2021 i 27 d'abril de 2021, el senyor aporta la documentació esmenada justificativa del compliment d'aquests requeriments. Revisada aquesta nova documentació aportada, l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort en data 21 de maig de 2021 emet un darrer informe tècnic amb el següent contingut:

INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Dades generals

EXP 575/2021

Projecte: REFORMA D'EDIFICI HABITATGE UNIFAMILIAR EXISTENT

Emplaçament: raval de Lleida, 31

Referència cadastral: 2189006CF2928N0001UO

Promotor:

Raval de Lleida, 33 25140 les Borges Blanques

Arquitecte tècnic: Marc Binefa Garrofe, N^o col·legiat: 528

Documentació que acompanya la sol·licitud

Projecte de l'arquitecte tècnic esmentat visat COATL 202100318

“Modificacions” de data 14 d'abril (sense visar) i “resolució d'esmenes” de data 20 de maig + aclariments reunió 19 de maig.

Descripció de les obres

REORDENACIÓ DE LES PLANTES PRIMERA I SEGONA DE L'EDIFICI EXISTENT AMB UNA INTERVENCIÓ ESTRUCTURAL DE MODIFICACIÓ DE LA FAÇANA POSTERIOR DE LA PLANTA 2 PER REDISTRIBUCIÓ D'UN HABITATGE DE 187 M² DE SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA

PRESSUPOST DECLARAT AL PROJECTE 53.541 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: ZONA 2.1 D'ENXAMPLE TRADICIONAL

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de

planejament derivat ni figura de gestió; el projecte compleix les prescripcions del planejament en tots els extrems.

Situació de la urbanització: el terreny té les condicions de solar.

Proposta

Aclarides les imprecisions de la documentació lliurada, la proposta continguda al projecte té la justificació suficient.

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA LLICÈNCIA

Tercer.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 4 de juny de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en els informes del tècnic municipal de data 24 de març de 2021, 27 d'abril de 2021 i 21 de maig de 2021 i en l'informe de secretaria de data 4 de juny de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 038/21 (575/2021 Gestiona)

Persona sol·licitant:

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval de Lleida, 31
Referència cadastral: 2189006CF2928N0001UO
Arquitecte:
Arquitecte tècnic: Marc Binefa Garrofé
Núm. visat projecte: 202100318

Pressupost: 53.541,49€
ICIO: 3,47% s/ pressupost = 1.857,59 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 133,85 €
Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 1.994,74 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Donada la imminent execució de la urbanització del tram de carrer on se situa la casa, serà condició de la llicència adequar el sistema de baixants per desguassar per la façana. Les condicions d'ocupació de la via pública seran limitades per les necessitats d'execució de l'obra d'urbanització”

Igualment, aquesta llicència resta condicionada a què abans d'iniciar les obres la persona interessada presenti el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

3 . Expedient 808/2021. Llicències Urbanístiques. Acord de desistiment de l'entitat Prefabricats Pujol SA

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD DE DESISTIMENT DE L'ENTITAT PREFABRICATS PUJOL, SA A LA TRAMITACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES D'ÚS PROVISIONAL PER EMMAGATZEMATGE DE PECES DE FORMIGÓ A LA PARCEL·LA 1 DEL POLÍGON CASTELLOTS I POLÍGON 11, PARCEL·LES 113, 114, 115, 117 I 118 (CASTELLOTS) DE LES BORGES BLANQUES. (EXP. 054/21, GESTIONA 808/2021).

ANTECEDENTS

Primer.- En data 12 d'abril de 2021 el senyor en representació de l'entitat PREFABRICATS PUJOL, SA va sol·licitar la l·licència d'obres d'ús provisional per emmagatzematge de peces de formigó a la parcel·la 1 del polígon Castellsots i polígon 11, parcel·les 113, 114, 115, 117 i 118 (Castellsots) de les Borges Blanques, referències cadastrals 4979501CG2938S0001QD 25070A011001150000GW 25070A011001130000GU 25070A011001170000GB 25070A011001180000GY 25070A011001140000GH (Exp. 054/21, Gestiona 808/2021).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep M. Servetó Figueras, visat núm. 2021/01114, de 12 d'abril de 2021. D'acord amb aquest projecte, el pressupost per a l'execució d'aquest emmagatzematge és de 5.620,00€

Segon.- En data 30 d'abril de 2021 es va notificar a les persones interessades que per tal de poder continuar la tramitació corresponent per autoritzar aquest ús provisional d'emmagatzematge de peces de formigó, calia que aportessin la documentació indicada als articles 65 i 66 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- El senyor en representació de l'entitat PREFABRICATS PUJOL, SA en data 31 de maig de 2021 presenta un escrit amb número de registre 2021-E-RE-298 amb el següent contingut:

"EXPOSA

Que l'empresa PREFABRICATS PUJOL SA va presentar una sol·licitud per una activitat de caràcter provisional per emmagatzematge de peces de formigó al polígon Castellsots parcel·les nº 1 i 2 Les Borge Blanques. Que degut a motius empresarials la previsió inicial d'aquesta activitat s'ha vist modificada, per la qual cosa es vol anul·lar els expedients oberts per reiniciar novament els tràmits.

SOL·LICITA

Que s'anul·lin els expedients d'activitat 808/2021 i d'obres 54/2021"

En data 1 de juny de 2021 s'ha emès informe-proposta de secretaria que es

basa en les següents CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1.- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula en el seu article 94 el desistiment i la renúncia dels interessats en els procediments administratius, en els següents termes:

“Article 94. Desistiment i renúncia per part dels interessats.

1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.
2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.
3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.
4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.
5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la, l'Administració pot limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i el procediment segueix.”

2.- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

De conformitat amb el que preveu l'apartat 4 de l'article 20 d'aquest Reial Decret Legislatiu, les entitats locals poden establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, entre d'altres per a l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

D'acord amb l'article 26 les taxes, segons la naturalesa del seu fet imposable i de conformitat amb el que determini l'ordenança fiscal respectiva, es poden meritjar quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no s'ha de realitzar o tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

El mateix article determina que només és procedent la devolució de l'import corresponent quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o es dugui a terme.

L'article 100 d'aquest Text refós estableix que el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la



qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o bé per a la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obres, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència, tal com es determina a l'article 102.4.

3.- Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

4.- Ordenança fiscal municipal reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

L'article 2 d'aquesta ordenança regula el fet imposable d'aquesta Taxa:

"1.El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2.A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

.../..."

Quant al meritament, l'article 9 d'aquesta ordenança estableix:

"1.La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2.En els casos que es refereix el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu."

5.- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

6.- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb els antecedents descrits i les consideracions jurídiques exposades, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- Acceptar el desistiment sol·licitat pel en representació de l'entitat

PREFABRICATS PUJOL, per a la tramitació de la llicència d'obres d'ús provisional per emmagatzematge de peces de formigó a la parcel·la 1 del polígon Castellots i polígon 11, parcel·les 113, 114, 115, 117 i 118 (Castellots) de les Borges Blanques, referències cadastrals 4979501CG2938S0001QD 25070A011001150000GW 25070A011001130000GU 25070A011001170000GB 25070A011001180000GY 25070A011001140000GH (Exp. 054/21, Gestiona 808/2021).

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa urbanística amb el següent import:

Pressupost: 5.620,00 €

Taxa per expedició de llicència urbanística:

0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

QUOTA TOTAL A PAGAR: 20,00 €

Tercer.- Declarar conclús l'expedient d'obres núm. 054/21, 808/2021 esmentat i les actuacions practicades i arxivar-lo sense més tràmit.

Quart.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, donant-ne compte al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

4 . Expedient 1052/2021. Llicències Urbanístiques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

Antecedents

Primer.- La senyora i el senyor, en data 10 de maig de 2021 van sol·licitar la llicència d'obres per a l'execució del projecte d'ampliació de l'estructura d'un edifici entre mitgeres situat al c. la Placeta, 35 de les Borges Blanques, referència cadastral 2092021CF2929S0001RA (Exp. 073/21, Gestiona 1052/2021).

Acompanya la sol·licitud amb el projecte d'execució redactat per l'arquitecta Núria Samitier Roure, visat núm. 2019500952

Segon.- Revisada aquesta documentació aportada, l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort en data 21 de maig de 2021 emet un informe tècnic amb el següent contingut:



“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D’OBRES (exp 1052-2021)

Dades generals

Projecte: PROJECTE D’ENDERROC I POSTERIOR AMPLIACIÓ
ESTRUCTURAL D’EDIFICI ENTRE MITGERES
Emplaçament: c placeta, 35
Referència cadastral 2092021CF2929S0001RA

Promotor:
(25400) Les Borges Blanques
Arquitecte: Nuria Samitier Roure, N° col·legiat: 53077-8

Documentació que acompanya la sol·licitud: Projecte de l’arquitecte
esmentada visat 2019500952

Descripció de les obres

Enderroc parcial de coberta i 1 forjat de l’edifici i construcció dels elements
estructurals, de tancament i coberta per a una superfície construïda total de
232,94m².

PRESSUPOST DECLARAT AL PROJECTE 26.664 €.(PEM)

Situació urbanística

És d’aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24
d’abril de 2019) Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT
Qualificació urbanística: ZONA 1.1 DE NUCLI HISTÒRIC. El portal del c la
placeta té catalogació ref CB-101-SU En aplicació del planejament vigent
no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de
gestió; el projecte compleix les prescripcions del planejament en tots els
extrems. Situació de la urbanització: el terreny té les condicions de solar.

Proposta

La proposta continguda al projecte de referència no és d’un habitatge
complet, és adequadament justificada i de la revisió de la documentació no
se’n detecta contradicció ni manca d’acreditació de la normativa exigible a
excepció de la regulació de colors en la zona de casc antic.

PER TOT L’EXPOSAT S’INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD
DE LLICÈNCIA D’OBRES,

Llicència condicionada a:

-Completar l’obra amb el tractament definitiu de façana (arrebossat o altre
procediment d’un dels colors definits pel POUM)

-Presentar abans de l’inici de les obres els full d’assumpció de les tasques

de coordinació de seguretat i salut”

Tercer.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports totals corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

D'acord amb l'informe de secretaria de data 31 de maig de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 21 de maig de 2021 i en l'informe de secretaria de data 31 de maig de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 073/21 (1052/2021 Gestiona)

Sol·licitant:

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Projecte d'ampliació de l'estructura d'un edifici entre mitgeres: Enderroc parcial de coberta i 1 forjat de l'edifici i construcció dels elements estructurals, de tancament i coberta per a una superfície construïda total de 232,94m².

Localització: La Placeta, 35

Referència cadastral: 2092021CF2929S0001RA

Arquitecta: Núria Samitier Roure

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: 2019500952

Pressupost: 26.644,70€

ICIO 3,47% s/ pressupost: 924,57 €



Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 66,61 €
Placa: 3,00 €
Quota total: 994,18 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència resta condicionada a:

-Completar l'obra amb el tractament definitiu de façana (arrebossat o altre procediment d'un dels colors definits pel POUM)

-Presentar abans de l'inici de les obres els full d'assumpció de les tasques de coordinació de seguretat i salut

-Què abans d'iniciar les obres les persones interessades presentin el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (RD 210/2018).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

5 . Expedient 288/2019.Acord de liquidació definitiva de l'Impost sobre construccions, instal.lacions i obres i taxa per l'expedició de la llicència d'obres Núm. 011/19, 288/2019 atorgada al senyor

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 011/19, 288/2019 ATORGADA AL SENYOR

Antecedents

En data 25 de gener de 2019 el senyor va sol·licitar llicència per dur a terme la construcció d'un embassament de terra compactada al polígon 22, parcel·la 3

(Partida Mas de Concabella) del terme municipal de les Borges Blanques, amb referència cadastral 25070A022000030000GF (Exp. 011/19, Gestiona 288/2019).

Acompanyava la sol·licitud amb el Projecte i el full d'assumeix, signats per l'enginyera tècnica agrícola Elena Torra Marsiñach, visat núm. 2018/440710 i l'annex al projecte corresponent a la caseta de reg, essent el pressupost d'execució material de l'embassament per import de 16.587,88€ i el pressupost d'execució de la caseta per import de 800,00€.

Per Decret d'alcaldia núm. 2019-0257 de data 1 de juliol de 2019 es va aprovar concedir la llicència d'obres objecte d'aquest expedient, segons següents imports que, prèviament, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Pressupost: 17.387,88 €
ICIO 3,47%: 603,36 €
Taxa: 0,25% (mín. 20€): 43,47 €
Placa: 3,00 €
Quota total: 649,83 €

Fiança residus: 253,57

Finalitzades les obres, el senyor presenta un escrit amb registre d'entrada núm. 2021-E-RE-301 de data 31 de maig de 2021 amb el següent contingut:

“Exposa

Que en data 1 de juliol de 2019 em van concedir la llicència d'obres num. liquidació 011/19 per la construcció d'un embassament de terra compactada en la finca del polígon 22 parcel·la 3 (partida dels Masos) amb un pressupost de 17.387,88 €. Que una vegada acabada l'obra el cost final es de 40.200 €

Sol·licita

La regularització de la llicència d'obres per l'import real d'aquesta”

Acompanya aquest escrit amb al factura núm. E-221/2021 de data 30 d'abril de 2021 emesa per l'empresa Voltes, SLU, corresponent als treballs de construcció i impermeabilització d'embassament per a reg amb un import de 48.642,00€ amb el següent detall: 40.200,00€ de principal més 8.442,00€ en concepte d'IVA al tipus del 21%. (no es considera el pressupost d'execució de la caseta de reg).

D'acord amb aquesta documentació aportada el cost final de construcció de l'embassament ha superat 23.612,12 € el pressupost inicial sobre el qual es va

practicar la liquidació provisional de l'ICIO i la corresponent taxa (no es considera el pressupost d'execució de la caseta de reg).

D'acord amb el pressupost final, la liquidació de les quantitats pendents de pagament són:

Base Imposable final: 41.000,00 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % s/ 41.000,00 € = 1.422,70€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 41.000,00 € (mínim 20,00€) = 102,50 €

Placa obres = 3,00€

Quota Total: 1.528,20€

Fiança residus: 253,57

Imports pagats:

ICIO 3,47% s/ 17.387,88 = 603,36 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€) s/ 17.387,88 = 43,47 €

Placa = 3,00 €

Quota total: 649,83 €

Fiança residus: 253,57

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % s/ 23.612,12 € = 819,34 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 23.612,12 € = 59,03 €

TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 878,37 €

Consideracions jurídiques

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la



base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern local, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, i de la taxa per l'expedició de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 011/19, Gestiona 288/2019 concedida al senyor per dur a terme la construcció d'un embassament de terra compactada al polígon 22, parcel·la 3 (Partida Mas de Concabella) del terme municipal de les Borges Blanques, amb referència cadastral 25070A022000030000GF per ser el pressupost definitiu superior a l'import inicialment presentat en 23.612,12 amb els imports següents:

Base Imposable final: 41.000,00 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % s/ 41.000,00 € = 1.422,70€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 41.000,00 € (mínim 20,00€) = 102,50 €

Placa obres = 3,00€

Quota Total: 1.528,20€

Fiança residus: 253,57

Imports pagats:

ICIO 3,47% s/ 17.387,88 = 603,36 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€) s/ 17.387,88 = 43,47 €

Placa = 3,00 €

Quota total: 649,83 €

Fiança residus: 253,57

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % s/ 23.612,12 € = 819,34 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % s/ 23.612,12 € = 59,03 €

TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 878,37 €

Segon.- Notificar al senyor aquest acord en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

6 . Expedient 1189/2021. Llicències Urbanístiques. Desistiment de Llicència d'obres i devolució de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD DE DESISTIMENT DEL SENYOR A LA CONSTRUCCIÓ D'UN PANTÀ I LES RASES I MOVIMENT DE TERRES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE REG PER DEGOTEIG A LA FINCA SITUADA AL POLÍGON 22, PARCEL·LA 99 DEL TERME MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES. (EXP. 091/08)

ANTECEDENTS

Primer.- El senyor en data 17 d'abril de 2008 sol·licità llicència d'obres per dur a terme la construcció d'un pantà i les rases i moviment de terres per instal·lació de reg per degoteig a la finca situada al polígon 22, parcel·la 99 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 091/08). Acompanyava la sol·licitud la documentació tècnica redactada per l'enginyer tècnic agrícola David Esquinas Bellanco, amb un pressupost per import de 32.457,96€.

Segon.- El senyor va realitzar el pagament de la liquidació corresponent, amb els següents conceptes:

Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres:3,00% sobre 32.457,96€ = 973,74€
Taxa per expedició de llicència urbanística:0,60% sobre 32.457,96€ = 194,75€
Placa obres: 3,00€
TOTAL A PAGAR: 1171,49€

Tercer.- En data 11 d'abril de 2021, amb registre d'entrada núm. 2021-E-RC-904, el senyor en representació del senyor, sol·licita una nova llicència d'obres per a la construcció d'una bassa de reg a la mateixa finca situada al polígon 22, parcel·la 99 del terme municipal de les Borges Blanques. Aquesta nova petició s'acompanya amb un nou projecte redactat pel mateix senyor Usall, enginyer agrònom, visat núm. V202100282. Aquesta nova sol·licitud consta a l'expedient 052/21, 8005/2021.

Quart.- Posteriorment, en data 23 de maig de 2020, el senyor en representació del senyor presenta un escrit, amb número de registre 2021-E-RE-280, amb el següent contingut:

“EXPOSA

QUE ES TROBA EN TRÀMIT EN AQUEST AJUNTAMENT EL PROJECTE D'UNA BASSA DE REG AL POL. 22 PARC. 99 DEL PROPI TERME MUNICIPAL PER L'OBTENCIÓ DE LA CORRESPONENT LLICÈNCIA D'OBRES. QUE L'ANY 2008 ES VA TRAMITAR UN PROJECTE PER LA REALITZACIÓ D'UNA BASSA EN EL MATEIX POLÍGON I PARCEL·LA

QUE FINALMENT NO ES VA EXECUTAR, TOT I OBTENIR LA LLICÈNCIA D'OBRES I HAVER LIQUIDAT EL CORRESPONENT ICIO. EXP. 091/08 SOL·LICITA EN PRIMER LLOC EL DESISTIMENT DEL PROJECTE PRESENTAT L'ANY 2008 A TOTS ELS EFECTES. DESISTIMENT DE L'EXPEDIENT 091/08. EN SEGON LLOC, LA COMPENSACIÓ DE L'ICIO PAGAT L'ANY 2008 AMB EL QUE S'HA DE LIQUIDAR AMB EL NOU PROJECTE"

En data 31 de maig de 2021 s'ha emès informe-proposta de secretaria que es basa en les següents CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

1.- L'article 84.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que "Posen fi al procediment la resolució, el desistiment, la renúncia al dret en què es fonamenta la sol·licitud, quan aquesta renúncia no estigui prohibida per l'ordenament jurídic, i la declaració de caducitat".

D'acord amb l'article 94 d'aquesta Llei

1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.
2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.
3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.
4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.
5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la, l'Administració pot limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i el procediment segueix."

2.- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

De conformitat amb el que preveu l'apartat 4 de l'article 20 d'aquest Reial Decret Legislatiu, les entitats locals poden establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, entre d'altres per a l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

D'acord amb l'article 26 les taxes, segons la naturalesa del seu fet imposable i de conformitat amb el que determini l'ordenança fiscal respectiva, es poden



meritar quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no s'ha de realitzar o tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

El mateix article determina que només és procedent la devolució de l'import corresponent quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o es dugui a terme.

L'article 100 d'aquest Text refós estableix que el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o bé per a la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obres, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència, tal com es determina a l'article 102.4.

3.-Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

4.-Ordenança fiscal municipal reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

5.- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

6.-Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb els antecedents descrits i les consideracions jurídiques exposades, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, la Junta de Govern Local per unanimitat ACORDA:

Primer.- Acceptar el desistiment sol·licitat pel senyor en representació del senyor, a l'execució de les obres per a la construcció d'un pantà i les rases i moviment de terres per instal·lació de reg per degoteig a la finca situada al polígon 22, parcel·la 99 del terme municipal de les Borges Blanques, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'enginyer tècnic agrícola David Esquinas Bellanco,. (Exp. 091/08).

Segon.- Aprovar la devolució de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres amb un import de 973,74€ per no haver-se dut a terme l'execució de

les obres abans referides i no haver-se meritat el fet imposable de l'impost.

Tercer.- Declarar conclús l'expedient d'obres núm. 091/08 esmentat i les actuacions practicades i arxivar-lo sense més tràmit.

Quart.- Notificar aquests acords a les persones interessades, donant-ne compte al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.

7 . Expedient 804/2021. Exp. 051/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 051/21 804/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. de la Sardana, 4, baixos

Referència cadastral: 2284031CF2928S0059MF

Arquitecte:

Enginyer tècnic industrial: David Pairada Blasco

Núm. visat projecte:

Pressupost: 25.774,93 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 894,39 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 64,44 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 961,83 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €



ACTUACIÓ: Adequació de local per botiga basar

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades d'acord amb la documentació tècnica aportada, la qual justifica el compliment de les exigències bàsiques en matèria d'incendi que s'ajusten als requisits mínims que estableix el CTE DB SI

S'adverteix el senyor que caldrà que efectui el tràmit de comunicació o de sol·licitud de llicència a l'Ajuntament respecte l'activitat a desenvolupar. La comunicació o la sol·licitud de llicència, si és el cas, s'hauran de presentar amb caràcter previ a l'exercici de l'activitat.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

8 . Expedient 1174/2021. Exp. 084/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp 084/21 1174/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: Vidal i Barraquer, 61
Referència cadastral: 1685102CF2918N0001JT
Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 250,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 8,68 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 31,68 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reparar canal d'aigua des de la teulada i baixar canal nova per la façana

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici,

Aquesta autorització està condicionada a què les aigües que reculli la canal no aboquin a la via pública sinó que han de seran conduïdes a la xarxa de clavegueram

Quant a la bastida, caldrà que aquesta s'instal·li de manera que els vianants i vehicles puguin circular amb seguretat, i s'aconsella comunicar-ho a la policia local per tal que aquesta doni les instruccions necessàries que garantiran la seguretat.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

9 . Expedient 693/2020. Aprovació de la certificació núm. 2 i la corresponent factura de l'obra de construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 I LA CORRESPONENT FACTURA DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ DE L'ARXIU COMARCAL DE LES GARIGUES A LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de Ple de data 29 d'octubre de 2020 es va adjudicar el contracte administratiu d'obres de construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques, a l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU, amb NIF A25012386, pel preu de 1.621.117,55 € amb el següent detall: 1.339.766,57 €



de principal més 281.350,98 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

El director d'execució de l'obra i el director de l'obra, el Sr. Baldomer Ric Qui i el Sr. Jordi Casals Piera, han emès la certificació segona d'acord amb les següents dades:

Títol de l'obra: Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Romà Infraestructures i Serveis, SAU

CIF: A25012386

Import d'adjudicació sense IVA: 1.339.766,57 €

IVA: 281.350,98 €

Import total d'adjudicació: 1.621.117,55 €

Import de la PRIMERA certificació: 74.305,80 €

Import de la SEGONA certificació: 117.055,16 €

Import de l'obra executada fins a la data: 191.360,96 €

Import de l'obra pendent de certificar: 1.429.756,59 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

En data 2 de juny de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la SEGONA certificació de l'obra titulada "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques", emesa pel director



d'execució de l'obra i el director de l'obra, el Sr. Baldomer Ric Qui i el Sr. Jordi Casals Piera, pel següent import:

Primera certificació: 117.055,16 € (cent disset mil cinquanta-cinc euros amb setze cèntims) IVA vigent inclòs.

Segon.- Aprovar la factura corresponent a la primera certificació (fase O) presentada per l'empresa Romà Infraestructures i Serveis, SAU, amb càrrec a l'aplicació número 3322 62201 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 117.055,16 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

10 . Expedient 2138/2020. Aprovació de la factura número 2 pels serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'Arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" corresponent al mes de maig de 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA NÚMERO 2 PELS SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA "CONSTRUCCIÓ DE L'ARXIU COMARCAL DE LES GARRIGUES A LES BORGES BLANQUES" CORRESPONENT AL MES DE MAIG DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Wess Project, SL, amb CIF B25648270, el contracte de serveis de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques", per un import de 49.942,75 euros (IVA inclòs).

L'adjudicatària ha presentat la factura número 2 corresponent al mes de maig de 2021, per import de 3.605,86 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea



corresponent.

Prèvia sol·licitud de l'adjudicatària, la Junta de Govern Local va acordar retenir la garantia definitiva per import de 4.127,50 euros de les primeres factures que emetés la contractista.

De la primera factura es va retenir l'import de 2.287,37 euros.

En data 3 de juny de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per Wess Project, SL, corresponent al servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut de l'obra "Construcció de l'arxiu comarcal de les Garrigues a les Borges Blanques" del mes de maig de 2021, per import de 3.605,86 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 3.605,86 euros amb càrrec a l'aplicació número 3322 62202 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè porti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent.

Quart.- Rebuda la documentació, retenir l'import de 1.840,13 euros a compte de la garantia definitiva, i efectuar el pagament de 1.765,73 euros.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

11 . Expedient 895/2021. Contractacions. Aprovació del PSS del contracte menor d'obres de renovació del clavegueram al Carrer Sant Josep de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES DE RENOVACIÓ DEL CLAVEGUERAM AL CARRER SANT JOSEP

Per acord de la Junta de Govern Local, de 11 de maig, es va adjudicar el contracte d'obres de renovació del clavegueram al carrer Sant Josep de les Borges Blanques a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb CIF B25550005, pel preu de 44.005,80 € (quaranta-quatre mil cinc euros amb vuitanta cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 36.368,43 € més 7.637,37 € en concepte d'IVA.

L'adjudicatari ha presentat el Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat a partir de les previsions contingudes en l'Estudi de Seguretat i Salut que consta com annex al projecte.

En data 1 de juny de 2021, el senyor Francesc Casals Piera, designat com a coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució del contracte, ha informat favorablement l'esmentat Pla de seguretat i salut.

Vist l'informe emès per secretaria, sobre la legislació aplicable i la tramitació que ha de seguir l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les Disposicions Mímines de Seguretat i Salut en les Obres de Construcció i l'art. 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 53.1.u) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra renovació del clavegueram al carrer Sant Josep de les Borges Blanques presentat per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU d'aplicació en l'execució d'aquest contracte.

Segon.- Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97.

Quart.- Notificar el present acord a l'empresa contractista, al coordinador de



seguretat i salut, i al responsable del seguiment i l'execució del contracte.

12 . Expedient 785/2021. Adjudicació del contracte d'obres "Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida - Tram 1"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "PROJECTE D'URBANITZACIÓ PARCIAL DEL RAVAL DE LLEIDA – TRAM 1"

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2021 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Projecte d'urbanització parcial del Raval de Lleida – Tram 1" , mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació per import de 65.692,62 euros (IVA inclòs).

També es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació.

L'anunci de licitació del contracte va ser publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament de les Borges Blanques el dia 26 d'abril de 2021.

En data 16 de maig de 2021 va finalitzar el termini de vint dies naturals per a la presentació de proposicions per participar en el procediment obert de licitació, amb varis criteris de valoració per a la contractació de l'obra esmentada.

En sessió de data 18 de maig de 2021, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del "Sobre Únic" de les propostes presentades per les empreses licitadores declarades admeses on hi constava la Documentació administrativa que havia d'incloure la declaració responsable i la proposició econòmica i d'altres criteris de valoració automàtica, amb resultat següent:

Núm.	Empresa licitadora	Declaració responsable signada	Proposta econòmica	Ampliació del termini de garantia
1	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A	Hi consta	54.099,00	2 anys
2	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I	Hi consta	50.539,88	2 anys

	SERVEIS, SAU			
3	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L	Hi consta	52.364,08	2 anys
4	INMOBLES SHOPPING 2016 SL	Hi consta	47.711,30	2 anys

Relació d'empreses declarades excloses: Cap

Per determinar si les ofertes presentades per les empreses declarades admeses contenen valors anormals o desproporcionats s'aplica el paràmetre que determina l'apartat 10 del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que concorren quatre licitadors, es consideraran desproporcionades les ofertes que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Una vegada feta aquesta qualificació, en resulta que cap de les ofertes presentades es troba en situació de poder ser considerada com anormalment baixa o desproporcionada, en els termes que preveu el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació d'aquesta contractació.

Feta la qualificació de la documentació, la Mesa en la mateixa sessió va procedir a puntuar aquestes propostes, segons les fórmules establertes a l'apartat 10 del plec de clàusules, amb el següent resultat:

Quadre resum de la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris continguts en el Sobre únic (Oferta econòmica i altres criteris de valoració a través de fórmules), ordenat de major a menor puntuació obtinguda:

NÚM.	EMPRESES LICITADORES	CIF	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA (DE MAJOR A MENOR)
1	INMOBLES SHOPPING 2016 SL	B98443294	64,54
2	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	A25012386	41,10
3	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L	B22410120	25,98
4	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS	A25022427	11,58

DE BARCELONA, SA

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda era INMOBLES SHOPPING 2016 SL. amb CIF núm. B98443294, amb domicili social i a efectes de notificacions a Lleida (25002), Avinguda Alcalde Porqueres, núm. 23.

Havent detectat l'existència de defectes esmenables en la documentació aportada per part d'aquest licitador, la Mesa de contractació va acordar requerir-lo, per tal que, dins el termini de tres dies hàbils, des de la notificació, procedís a esmenar-los.

Atenent aquest requeriment efectuat, l'empresa Inmobles Shopping 2016 SL en data 24 de maig de 2021 i registre d'entrada núm. 2021-E-RC-1296 ha present la següent documentació:

a) Una relació d'actuacions executades en el curs dels últims cinc anys del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o de grup o subgrup més rellevant per al contracte si inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució és igual o superior al 70 % per cent de l'annualitat mitjana del contracte (38.003,99 €) als efectes de justificar l'acreditació de la solvència tècnica i professional

b) Acreditació de la representació del Sr. Miquel Solé, signant de la Declaració responsable, mitjançant còpia de l'escriptura atorgada davant el notari de Lleida, senyor Sebastián Gutiérrez Gañán, en data 10 de juliol de 2020 amb el número de protocol 2414 per la qual es nomena com a administrador únic de la societat Inmobles Shopping 2016 SL el senyor Miguel Solé Llort.

En sessió de data 25 de maig de 2021, la Mesa de contractació va procedir a la valoració de la documentació aportada per l'empresa i va comprovar que compleix els criteris de solvència tècnica i econòmica exigits pel PCAP.

Amb aquests antecedents, la Mesa de contractació, per unanimitat dels seus membres, va acordar elevar a l'òrgan de contractació les següents propostes:

"Primer.- Ratificar la relació classificada i valorada, i ordenada per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses del procediment de contractació del contracte d'obres d'urbanització parcial del carrer Raval de Lleida- Tram 1:

NÚM.	EMPRESAS LICITADORES	CIF	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA (DE MAJOR A MENOR)
1	INMOBLES SHOPPING 2016 SL	B98443294	64,54
2	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	A25012386	41,10

3	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L	B22410120	25,98
4	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SA	A25022427	11,58

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda és INMOBLES SHOPPING 2016 SL. amb CIF núm. B98443294, amb domicili social i a efectes de notificacions a Lleida (25002), Avinguda Alcalde Porqueres, núm. 23.

Segon.- Elevar a l'òrgan de contractació la relació classificada i valorada, per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses, per tal que l'aprovi.

Tercer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres d'urbanització parcial del carrer Raval de Lleida- Tram 1 a l'empresa INMOBLES SHOPPING 2016 SL. amb CIF núm. B98443294, pel preu de 57.730,67 € amb el següent detall: 47.711,30 € de principal més 10.019,37 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció, consistents en:

L'ampliació del termini de garantia, respecte el mínim proposat en el plec de clàusules, en 2 anys addicionals

Quart.- Efectuar el requeriment mitjançant comunicació electrònica per tal que el licitador proposat presenti, en un termini màxim de 7 dies hàbils, la documentació assenyalada a l'apartat 12.5 del plec de clàusules i la garantia definitiva de l'obra, per import de 2.385,56€ (dos mil tres-cents vuitanta-cinc euros amb cinquanta-sis cèntims), corresponent al 5% del pressupost d'adjudicació.

Cinquè.- Advertir l'empresa INMOBLES SHOPPING 2016 SL que, en cas que en el termini atorgat a aquest efecte no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP."

En data 1 de juny de 2021 i registre d'entrada núm. 2021-E-RC-1361 l'empresa proposada ha dipositat garantia definitiva per import de 2.385,56 € mitjançant assegurança de caució amb l'entitat Atradius Credito y Caucion, SA de Seguros y Reaseguros.

En data 3 de juny de 2021 intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Fonaments de dret:

1. L'article 150 i 151 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.
2. L'article 159.4 de la LCSP estableix que la formalització del contracte s'efectuarà en un termini no superior a cinc dies des de la constitució de la garantia definitiva i de la fiscalització de la despesa.
3. L'article 341 de la LCSP disposa que els ens locals han d'enviar al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya dades relatives a l'adjudicació, en el termini d'un mes des de la data de formalització.
4. L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització del contracte es publicarà juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant, en un termini no superior a 15 dies des de la seva perfecció.
5. L'òrgan de contractació és l'Alcalde, de conformitat amb la DA 2.a.1 de la LCSP. No obstant això, per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació classificada i valorada, i ordenada per ordre decreixent, de les ofertes valorades i que no han estat excloses del procediment de contractació del contracte d'obres d'urbanització parcial del carrer Raval de Lleida- Tram 1:

NÚM.	EMPRESSES LICITADORES	CIF	PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA (DE MAJOR A MENOR)
1	INMOBLES SHOPPING 2016 SL	B98443294	64,54
2	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	A25012386	41,10
3	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L	B22410120	25,98
4	SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SA	A25022427	11,58

D'acord amb aquesta relació classificada, l'empresa o licitador amb millor puntuació obtinguda és INMOBLES SHOPPING 2016 SL. amb CIF núm. B98443294, amb domicili social i a efectes de notificacions a Lleida (25002), Avinguda Alcalde Porqueres, núm. 23.

Segon.- Adjudicar el contracte d'obres d'urbanització parcial del carrer Raval de Lleida- Tram 1 a l'empresa INMOBLES SHOPPING 2016 SL. amb CIF núm. B98443294, pel preu de 57.730,67 € amb el següent detall: 47.711,30 € de principal més 10.019,37 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció,

consistents en:

L'ampliació del termini de garantia, respecte el mínim proposat en el plec de clàusules, en 2 anys addicionals

Tercer.- Disposar la despesa (Fase D) per import de 57.730,67 euros amb càrrec a l'aplicació número 1532 61906 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Quart.- Designar el Sr. Lluís Guasch Fort, arquitecte municipal, com a Director Executiu de l'obra i responsable del contracte.

Cinquè.- Designar el Sr. Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, com a coordinador en seguretat i salut de l'obra.

Sisè.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Setè.- Notificar aquests acords a la direcció facultativa i responsable del contracte i al coordinador en seguretat i salut de l'obra.

Vuitè.- Notificar aquests acords a les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

Novè.- Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.2 de la LCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant <http://www.contractaciopublica.gencat.cat>

Desè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de les Borges Blanques, de conformitat amb l'article 154 del TRLCSP.

Onzè.- Donar compte d'aquest Decret al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que se celebri i a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

13 . Expedient 997/2021. Contractacions. Aprovació del projecte d'instal·lació d'enllaç del subministrament elèctric del Bar de Vidre

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD D'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'ENLLAÇ DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC DEL BAR DE VIDRE

Les instal·lacions esportives formades pel Pavelló de l'Oli i el Pavelló Poliesportiu Francesc Macià disposen d'un únic subministrament elèctric, el



consum del qual és abonat per l'Ajuntament de les Borges Blanques. Aquestes instal·lacions es complementen, a més, amb un espai de bar que disposa de cuina i zona de cafeteria-restaurant. Aquest espai és gestionat mitjançant concessió administrativa per a la seva explotació, però tot el consum generat pel mateix deriva del propi subministrament dels pavellons.

Per tal de poder diferenciar el consum del bar del consum dels dos pavellons referits és necessari sol·licitar un nou subministrament elèctric que abasteixi únicament les instal·lacions del bar amb el corresponent comptador, el qual anirà a nom del concessionari de la seva explotació.

Per acord de la Junta de Govern de data 11 de maig de 2021 es va aprovar adjudicar a l'empresa Sirius Solucions d'Enginyeria, SLP, amb CIF B25807082 el contracte menor de serveis per a la redacció del projecte, direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i la legalització d'aquesta instal·lació d'un comptador elèctric al Bar de Vidre.

En data 2 de juny de 2021, amb registre d'entrada núm. 2021-E-RE-313, el senyor Xavier Arqués Grau, en representació de l'empresa Sirius Solucions d'Enginyeria, SLP ha presentat el PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'ENLLAÇ DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC DEL BAR DE VIDRE redactat pel mateix senyor Arqués, el qual defineix la instal·lació d'enllaç d'aquest equipament municipal, per tal de tramitar la legalització d'aquesta instal·lació als Serveis Territorials del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme, amb un pressupost d'execució per contracta per import de 4.947,50 € (IVA vigent inclòs)

L'actuació que es defineix al projecte consisteix a:

- Desconnectar el QCP del Bar de Vidre del QG-2.
- Executar una nova escomesa en la xarxa aèria de la companyia distribuïdora pel carrer Indústria.
- Instal·lar una nova centralització de comptadors a l'entrada de la rampa d'accés a l'aparcament.
- Instal·lar una derivació individual que enllaçarà la centralització de comptadors amb el quadre de comandament i protecció (QCP) existent

L'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, preveu *«per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la documentació a què es refereixen els articles 34 i 35 d'aquest Reglament, sens perjudici del que disposa l'article 46 d'aquest, en allò que sigui aplicable.»*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades mitjançant Decret 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels regidors assistents, Acorda:



Primer.- Aprovar el PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ D'ENLLAÇ DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC DEL BAR DE VIDRE de les Borges Blanques redactat per l'enginyer industrial Xavier Arqués Grau (Sirius Solucions d'Enginyeria, SLP), amb un import de 4.947,50 € (IVA vigent inclòs) per tal de dur a terme la legalització d'aquesta instal·lació als Serveis Territorials del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme.

Segon.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

14 . Expedient 731/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de realització de tractament fitosanitari contra l'assecada dels xiprers per l'any 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE REALITZACIÓ DE TRACTAMENT FITOSANITARI CONTRA L'ASSECADA DE XIPRERS PER L'ANY 2021

L'Ajuntament ha previst contractar els serveis de realització de tractament fitosanitari contra l'assecada dels xiprers per l'any 2021.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 9 d'abril de 2021, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

*"Al cementiri municipal hi ha plantats nombrosos xiprers els quals tenen una important magnitud i alçada per la seva antiguitat. Aquest fet fa que el manteniment dels mateixos requereixi de mitjans específics que els serveis de jardineria de l'Ajuntament no disposen.
Per tot l'exposat, es considera necessària la contractació del tractament fitosanitari dels xiprers i altres arbres de gran magnitud (cedre del Terrall) a una empresa especialitzada en el sector i que disposi dels mitjans necessaris per a realitza-ho."*

Es disposa dels següents pressupostos:

- Alemany Fitosanitaris, SLU, amb CIF B60143187, per un import de 1.650 € (IVA no inclòs)
- Iniciatives JAT, SL, amb CIF B67057711, per un import de 1.787 € (IVA no

inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

1. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
4. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les funcions delegades per decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a Alemany Fitosanitaris, SLU, amb CIF B60143187 el contracte menor de serveis de realització de tractament fitosanitari contra l'assecada dels xiprers per l'any 2021, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 1.996,50 € (mil nou-cents noranta-sis euros amb cinquanta cèntims) amb el següent detall: pressupost net 1.650 € més 346,50 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de

1.996,50 euros, amb càrrec a l'aplicació 164 21000 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

15 . Expedient 1185/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis d'assessorament municipal en matèria d'activitats i gestió energètica, juny – setembre 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'ASSESSORAMENT MUNICIPAL EN MATÈRIA D'ACTIVITATS I GESTIÓ ENERGÈTICA, JUNY – DESEMBRE 2021

L'Ajuntament ha previst contractar els serveis d'assessorament municipal en matèria d'activitats i gestió energètica, per al període comprès entre el juny i el desembre de 2021.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 28 de maig de 2021, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“Des de l'Ajuntament de les Borges Blanques es gestionen les llicències d'activitats que s'implanten, modifiquen o cessen, les quals han d'estar emeses i/o supervisades per un tècnic competent.

Alhora, des de fa una anys el Consistori ha apostat per la reducció del consum energètic i per buscar alternatives eficients que facilitin aquesta reducció. Per tal de poder fer els estudis corresponents i el control dels consums, cal que un tècnic realitzi la gestió energètica de les instal·lacions de competència municipal.

Per tot l'exposat, els sotasignat creu que és necessària la contractació d'un enginyer industrial per tal que realitzi les tasques d'assessorament en matèria d'activitats i de gestió energètica, atès que els Serveis Tècnics municipals no disposen del perfil tècnic indicat.”

Es disposa del següent pressupost:

- Enginyeria Arqués, SLP, amb CIF B25425752, per un import de 7.260 € (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

1. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
4. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les funcions delegades per decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a Enginyeria Arqués, SLP, amb CIF B25425752 el contracte menor de serveis d'assessorament municipal en matèria d'activitats i gestió energètica, juny – setembre 2021, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 8.784,60 € (vuit mil set-cents vuitanta-quatre euros amb seixanta cèntims) amb el següent detall: pressupost net 7.260 € més 1.524,60 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llistats que fan que aquest contracte tingui la consideració de



contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 8.784,60 euros, amb càrrec a l'aplicació 151 22706 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

16 . Expedient 1196/2021. Adjudicació de contracte menor de subministrament de productes per al manteniment i funcionament de les piscines municipals

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT

Per provisió de l'alcaldia de data 3 de juny de 2021 s'ha iniciat l'expedient per contractar el subministrament de productes per al manteniment i funcionament de les piscines municipals.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 28 de maig de 2021, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“Per tal de donar compliment a les mesures sanitàries per al funcionament de les piscines municipals i, atès que el manteniment i tractament de les aigües de les mateixes les realitza l'ajuntament mitjançant la contractació d'una empresa externa, és necessari contractar el subministrament dels productes per al tractament de les aigües.

Per aquest motiu el sotasignat creu necessària la contractació d'una empresa subministradora de productes específics per al tractament d'aigües de piscina i altres necessaris per al manteniment i funcionament d'aquest equipament municipal.”

Es disposa dels següents pressupostos:

- Novoquímica ecológica, SL, amb CIF B25381161, per un import de 9.081 € (IVA no inclòs)
- Ponarsan, SL, amb CIF B25484114, per un import de 10.966,25 € (IVA no inclòs)

L'article 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre aquesta despesa respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

1. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
4. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Novoquímica ecológica, SL, amb CIF B25381161 el contracte menor de subministrament de productes per al manteniment i funcionament de les piscines municipals, d'acord amb la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 10.988,01 € (deu mil nou-cents vuitanta-vuit euros amb un cèntim) amb el següent detall: pressupost net de 9.081 € més 1.907,01 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte



per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 10.988,01 euros, amb càrrec a l'aplicació 342 21300 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

17 . Expedient 1255/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis d'instal·lació i adequació de l'oficina per a La Borrassa

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'INSTAL·LACIÓ I ADEQUACIÓ DE L'OFICINA PER A LA BORRASSA

L'Ajuntament ha previst contractar els serveis d'instal·lació i adequació de l'oficina per a La Borrassa.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 3 de juny de 2021, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“L'Ajuntament de les Borges Blanques disposa d'un espai dins l'equipament anomenat “Cal Marino” on hi ha ubicada La Borrassa, on es forma a la ciutadania en l'àmbit de les TIC

L'espai que actualment ocupa aquesta entitat ha de recuperar-se per a les activitats pròpies de l'equipament, i per tant cal traslladar l'entitat a un nou espai.

L'oficina on serà traslladada l'entitat La Borrassa es troba ubicada al carrer de la Indústria i caldrà adequar la instal·lació per tal d'adaptar-la a les necessitats informàtiques de l'entitat.

Atès que es tracta d'un servei municipal, aquesta adequació la farà l'instal·lador habitual de l'Ajuntament, ja que és qui va fer l'anterior



instal·lació i coneix les necessitats de l'entitat i alhora reaprofitarà part del material que actualment utilitza la Borrassa.

Per tot l'exposat, el sotasignat proposa a la Junta de Govern que sigui l'empresa AMADEU GRAS CUNILLERA i JOSEP GRAS CUNILLERA, SCP, qui realitzi els treballs esmentats."

Es disposa del següent pressupost:

- Amadeu Gras i Cunillera i Josep Gras i Cunillera, SCP, amb CIF J25229659, per un import de 1.441,52 € (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

1. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
4. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les funcions delegades per decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a Amadeu Gras i Cunillera i Josep Gras i Cunillera, SCP, amb CIF J25229659, el contracte menor de serveis d'instal·lació i adequació de l'oficina per a La Borrassa, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.



Segon.- La quantia del contracte es fixa en 1.744,24 € (mil set-cents quaranta-quatre euros amb vint-i-quatre cèntims) amb el següent detall: pressupost net 1.441,52 € més 302,72 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 1.744,24 euros, amb càrrec a l'aplicació 326 21300 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

18 . Expedient 1248/2021. Llicències d'Ocupació. Petició de plaça d'estacionament per a minusvàlids al c/ Est

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ RESERVA D'ESTACIONAMENT PER A MINUSVÀLIDS AL C/ EST

Atesa la petició presentada per, sol.licitant una reserva d'estacionament per minusvàlids al carrer Est a l'alçada del núm. 35.

Vist l'informe redactat pel cap de la Policia Local en data 3 de juny de 2021, segons el qual:

“La Prefectura de la Policia Local informa :

El Sr. adjunta a la instancia còpia de la resolució de reconeixement del grau de minusvàlua amb número d'expedient 3/0/89415/12 on se li reconeix un grau de discapacitat del 68%. de la sra. que també consta en la instància, no s'aporta cap document acreditatiu del seu grau de minusvàlua.

Les places reservades d'estacionament per a minusvàlids més properes estan

situades al C/ de Bellavista, núm. 6 i a l'Av. de Francesc Macià, s/n , davant del Centre d'Assistència Primària de les Borges Blanques.

L'ordenança de circulació estableix en el títol quart, capítol segon, article 3 , que :

“L'Ajuntament podrà de forma discrecional atorgar facultativament autoritzacions per l'estacionament, parada o circulació de vehicles. En el seu atorgament es ponderarà el caràcter públic, social, i l'interès general de les funcions o objecte de l'entitat o persona sol·licitant, en relació a les facultats que se sol·liciten.”

Cal tenir en compte la diferència entre els conceptes de plaça d'estacionament reservada per a minusvàlids i plaça d'estacionament reservada d'ús exclusiu per a un minusvàlid, en aquest darrer cas a la plaça hi hauria de constar el número de placa de matrícula del vehicle autoritzat.

Quedant a criteri de la Junta Local de Govern la seva autorització”

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la reserva d'una plaça d'estacionament reservada per a minusvàlids al c Est, tot i que es notificarà al peticionari que aquest lloc d'estacionament és genèric i que en ell podran estacionar tots aquells vehicles que siguin titulars de targes d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

19 . Expedient 1244/2021. Llicències d'Ocupació. Petició plaça d'estacionament reservada per a minusvàlids

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ RESERVA D'ESTACIONAMENT PER A MINUSVÀLIDS AL C/ EST

Atesa la petició presentada per, sol·licitant una reserva d'estacionament per minusvàlids al carrer Mossèn Cinto Verdaguer a l'alçada del núm. 22B.

Vist l'informe redactat pel cap de la Policia Local en data 2 de juny de 2021, segons el qual:

“La Prefectura de la Policia Local informa :

El Sr. adjunta a l'instància còpia de la tarja de minusvàlid no conductor, la qual acredita la seva minusvàlua.

Les places reservades d'estacionament per a minusvàlids més properes estan situades a l'Av. Via Aurèlia, al costat de l'entrada del Camp Municipal d'Esports i a l'Av. de Francesc Macià, núm. 30, en front del gimnàs IMPACTE GYM.

L'ordenança de circulació estableix en el títol quart, capítol segon, article 3 , que :

“L'Ajuntament podrà de forma discrecional atorgar facultativament autoritzacions per l'estacionament, parada o circulació de vehicles. En el seu atorgament es ponderarà el caràcter públic, social, i l'interès general de les funcions o objecte de l'entitat o persona sol·licitant, en relació a les facultats que se sol·liciten.”

Cal tenir en compte la diferència entre els conceptes de plaça d'estacionament reservada per a minusvàlids i plaça d'estacionament reservada d'ús exclusiu per a un minusvàlid, en aquest darrer cas a la plaça hi hauria de constar el número de placa de matrícula del vehicle autoritzat.

Quedant a criteri de la Junta Local de Govern la seva autorització”

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la reserva d'una plaça d'estacionament reservada per a minusvàlids al c Mossèn Cinto Verdager, tot i que es notificarà al peticionari que aquest lloc d'estacionament és genèric i que en ell podran estacionar tots aquells vehicles que siguin titulars de targes d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

20 . Expedient 1182/2021. Organització d'Actes Públics. Petició d'espais per part de la Bodega

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

ENTITAT : LA BODEGA BORGES, SL i LA BUMBUM
ESPAI : PLAÇA DE LA CAPELLA

RESPONSABLE:

DIA UTILITZACIÓ : 12 JUNY 2021

HORARI : DE 10:00H A 19:00H

MOTIU : JORNADA MUSICAL AMB SOUND SYSTEM, "FREQUÈNCIES"

MATERIAL : TAULES I CADIRES, PUNT DE LLUM ELÈCTRIC

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi. També ha de respectar les condicions imposades en l'informe del Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal, redactat en data 8 de juny i que literalment diu així:

"INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 1182/2021

Titular: LA BODEGA BORGES SL – LA BUMBUM

Emplaçament: c/ La Capella, 17

Tipus d'activitat: FREQUÈNCIES-Activitat musical en via pública amb música gravada

Classificació de l'activitat: RECREATIVA DE CARÀCTER EXTRAORDINARI (ARE)

Tràmit administratiu: Comunicació prèvia municipal (Llei 11/2009 i D 112/010)

Documentació tècnica:

- *Instància sol·licitud registre d'entrada de 26 de maig de 2021*

DADES DE L'ACTIVITAT

El titular de l'establiment disposa de llicència d'activitat actualitzada de COMERÇ AMB DEGUSTACIÓ, aprovada en la Junta Govern de data 7 d'abril de 2021.

Amb motiu de celebració de la primera edició dels festival musical FREQUÈNCIES amb equips de so enregistrat de tipus "sound System" conjuntament amb l'entitat LA BUMBUM, el titular sol·licita permís per realitzar una activitat extraordinària a l'espai exterior (via pública), consistent en posar taules a l'exterior i servir begudes als clients. Disposarà de música enregistrada

L'autorització sol·licitada correspon a:

Classificació: Activitat recreativa de caràcter extraordinari (A.R.E.)

Tipologia: Festes o revetlles populars en espai obert
Aforament previst: Inferior a 150 persones
Data: Dia 12 de juny de 2021
Horari sol·licitat: de 12.00 a 17.00 h
Emplaçament: Pl. De la Capella

INFORME

En aplicació de la Llei 11/2009 de 6 de juliol, article 29.7, la present activitat quedarà sotmesa al tràmit de comunicació municipal.

En aplicació de l'OOMM Reguladora del Soroll i les Vibracions, i vist el contingut de la petició i de l'informe del Cap de la Policia Local, s'emet informe FAVORABLE AMB RESTRICCIONS, respecte de l'activitat descrita, amb els condicionants següents:

- *Data de l'A.R.E: Dia 12 de juny de 2021*
- *Horari autoritzat: de 12.00 a 17.00 h*
- *Aforament: L'autoritzat (inferior a 150 persones).*
- *Personal de control d'accés: No afecta.*
- *Personal de seguretat: No afecta.*
- *Assistència sanitària: Disposar d'una farmaciola equipada.*
- *Mesures contra incendis: Segons llicència municipal*
- *Serveis higiènics: Els del local*
- *Situació dels altaveus: De tipus direccional encarats cal al local*
- *Nivells acústics: No superiors a 100 dB(A) en zones d'ús públic
No superiors a 80 dB(A) a nivell de façana
d'ús privat més exposada*
- *Assegurança R.C.: L'assegurança ha de cobrir la present activitat*

L'activitat recreativa extraordinària no ha d'impedir la lliure circulació dels ciutadans per les escales.

Els equip de música han de ser utilitzats de manera respectuosa tant en el volum com la freqüència. En tot cas no es podran superar els límits establerts.

El titular vetllarà perquè el comportament dels clients, especialment els situats a l'exterior es comportin de forma adequada per tal de no generar molèsties al veïnat.

Aquest informe queda supeditat a l'informe favorable per part de la Policia local, especialment pel que fa a l'ús de la zona que actualment es destina a aparcament.

L'activitat s'haurà de dur a terme amb les mesures de seguretat pel COVID-19 vigents els dia del concert".



Caldrà tenir en compte les mesures imposades en l'informe realitzat per la policia local en data 2 de juny de 2021 i que literalment diu així:

“Ocupació via pública.

En referència a la instància amb número de registre 2021-E-RE-306, presentada per LA BODEGA BORGES SL, CIF B25819814, sol·licitant l'ús de la via pública, de tota la Plaça de la Capella, per celebrar l'esdeveniment “FREQUÈNCIES”.

La Prefectura de la Policia Local informa :

S'ha mantingut una conversa amb la Sra., qui ens confirma la necessitat de fer ús de tota la plaça de la Capella

Que s'hauria de tancar l'accés i prohibir l'estacionament en tota la plaça, així com la circulació de vehicles per la Plaça de la Capella de tots els veïns durant l'horari de l'esdeveniment que és de les 12:00 a les 17:00 h (entrada i sortida dels immobles amb garatge).

També seria aconsellable de comunicar les restriccions previstes als veïns de la Plaça de la Capella, al estar regulada l'accés a aquesta amb vehicle només als veïns.

Quedant a criteri de la Junta Local de Govern la seva autorització.”

Segon.- L'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal

Tercer.- L'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible

Quart.- Els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal; en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

OBSERVACIONS COVID19:

- Es poden realitzar activitats grupals a l'aire lliure respectant el límit de l'aforament al 50%.
- Ús de mascareta durant l'activitat. Mesures higièniques de rentat de mans amb gel hidroalcohòlic abans i després de l'activitat.
- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents a l'activitat per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Si es fa ús de material durant l'activitat, cal que sempre sigui d'ús individual i es desinfecti abans i després del seu ús.
- Les activitats han de dur-se a terme guardant la distància interpersonal d'1,5 metres.

21 . Expedient 1264/2021. Autorització ús Terrall per fer ballada de sardanes amb la Cobla Tàrrega. Agrupació Sardanista. Diumenge, 20 de juny, 7 tarda.

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : TERRALL (ENTRE BIBLIOTECA I PG. DEL MIG)

ENTITAT : AGRUPACIÓ SARDANISTA DE LES BORGES BLANQUES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: borgessardanista@gmail.com

ADREÇA : C/ CARME, 21



DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE, 20 DE JUNY 2021

HORARI : DE 19.00H A 21.00H

MOTIU : BALLADA DE SARDANES AMB LA COBLA "TÀRREGA"

MATERIAL : 200 CADIRES, 2 TAULES, 6 TANQUES, 1 TARIMA per la cobla.
Mides a concretar

OBSERVACIONS :

Es demana a la policia que tanqui el Terrall als vianants, entre les entrades de davant de la "Peleta" i de davant de la botiga de la Borgenca, tot i que es deixarà un pas per als vianants, degut a la relaxació de les mesures anti Covid.

La ubicació de la cobla encara s'ha de decidir, ja que intentaran que el públic pugui veure les rotllanes de sardanistes i la cobla, a la vegada. A més, sota el porxo de la biblioteca hi toca molt el sol i la cobla no hi pot actuar amb condicions.

COVID19:

Se seguiran les mesures pertinents en relació a la crisi sanitària de la Covid-19: distància (amb les cadires del públic assegut), rentat de mans amb gel hidroalcohòlic i portar mascareta en tot moment.

Els balladors s'inscriuran prèviament en un formulari de l'Agrupació i tindran assignada una rotllana en concret per evitar contagis. Se seguirà en tot moment la normativa de la Federació Sardanista de Catalunya editada per a les ballades de Sardanes per prevenir els contagis de la Covid19.

Mesures específiques: - Registre previ dels balladors, i del seu grup bombolla

- Només podran ballar juntes les persones del mateix grup bombolla, que s'hagin registrat prèviament - El concepte bombolla fa referència a un grup de persones que es relacionen entre sí generant un espai de confiança i seguretat - No es podran barrejar balladors de diferents grups bombolla assignats anteriorment - És imprescindible que es rentin les mans amb gel hidroalcohòlic abans i després de cada sardana - Serà obligat l'ús de mascareta - Es desaconsella l'ús de guants

22 . Expedient 1184/2021. Autorització ús Pavelló de l'Oli per fer audició en petits grups (grups instrumentals) de l'Escola de Música. 21 juny 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ESCOLA DE MÚSICA DE LES GARRIGUES

ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: musica@garrigues.cat

ADREÇA : DR. TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : 22 JUNY 2021

HORARI : DE 16:00 A 21:00 H

MOTIU : CONCERT ESCOLA DE MÚSICA: audició amb petits grups d'alumnes (Agrupacions instrumentals)

MATERIAL : ESCENARI, MEGAFONIA (MICRÒFON), 200 CADIRES, CONNEXIÓ ELÈCTRICA, EQUIP DE LLUM

OBSERVACIONS :

MESURES COVID-19:

Cal tenir en compte el següent:

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents al concert per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida del local)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.
- Ventilació de la sala

23 . Expedient 1238/2021. Autorització ús CEI - Sala d'actes per fer exàmens oficials de català. CPNL. 28 juny 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : SERVEI COMARCAL DE CATALÀ DE LES GARRIGUES (CPNL)

ESPAI : CEI – SALA D'ACTES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: mgilabert@cpnl.cat

ADREÇA : Av. Francesc Macià, 54



DIA UTILITZACIÓ : 28 JUNY 2021
HORARI : DE 8:30H A 13:00H
MOTIU : Exàmens oficials de català
MATERIAL : 12 TAULES I 12 CADIRES

MESURES COVID-19:

Els/les organitzadors/-res de l'activitat seran responsables de dur a terme les mesures de desinfecció del material utilitzat i, en cas necessari, de la sala. L'Ajuntament deixarà una ampolla de gel hidroalcohòlic al local municipal, però aconsellem que cada entitat o organitzador/a porti el seu propi gel i/o material pertinent.

Per reunions, exàmens i activitats similars:

Cal tenir en compte el següent:

- Cal fer control d'aforament i llistat identificatiu de totes les persones assistents per tal de poder fer la traçabilitat en cas necessari.
- Ús obligatori de mascareta durant tota la sessió.
- Mesures higièniques (neteja de mans amb gel hidroalcohòlic a l'entrada i a la sortida del local)
- Manteniment de la distància interpersonal de seguretat. Les cadires estaran disposades de forma segura i no es poden desplaçar del lloc marcat.
- Ventilació de la sala

24 . Expedient 1208/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom de

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxl, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals



Nom anterior :

Núm. nínxol : 36

Fil : 2^a

Departament : LATERAL A

TOTAL // 36,50 € //

25 . Expedient 1213/2021. Aprovació de la resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació de les liquidacions tributàries núm. 3365565 I 3365569 de l'IIVTNU

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 21/04/2021 D'APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES NÚM. 3365565 I 3365569 DE L'I.I.V.T.N.U.

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 21/04/2021, pel qual es van aprovar les liquidacions de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb números 3365565 per import de // 1.431,49 €/// i 3365569 per import de //55,48 €///, per la transmissió dels immobles situats al C. Les Borges del Camp, 16 baixos 3 i pàrquing núm. 5 del mateix immoble de les Borges Blanques amb referència cadastral 1889010CF2918N0024PX i 1889010CF2918N0005BO, respectivament, efectuada el dia 11/03/2021, essent el subjecte obligat tributari la senyora

II.- L'acord es va notificar a l'interessat en data 27 d'abril de 2021.

No consta que s'hagi fet efectiu el pagament de l'impost liquidat.

III.- El dia 27 de maig de 2021 i amb registre d'entrada núm. 1318/18 la Sra., ha presentat davant l'Ajuntament una sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de les finques situades a les Borges del Camp, 16, baixos 3 i pàrquing 5 de les Borges Blanques efectuada el dia 11/03/2021.

La Sra. al·lega que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·licita la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporta la següent documentació:

- Escripura hipotecària i de compravenda dels immobles amb número de protocol 505 de data 28/03/2007 de la Notaria Francisca Aloy Martorell de les Borges Blanques amb un valor d'adquisició total dels immobles de 175.495,54 €.
- Model 600 de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 24 d'abril de 2007, amb un valor declarat dels béns immobles de 175.495,54 €.
- Escripura de compravenda amb número de protocol 240 de data 11/03/2021 de la Notaria María Simón Maro de les Borges Blanques amb un valor de compravenda de 95.000 €.
- Model 600 de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 8 d'abril de 2021, amb un valor declarat dels béns immobles de 95.000 €.

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals.

La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig.

L'article 14.2.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

L'article 222 i 223 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per informe proposta de secretaria de data 3 de juny de 2021 que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 21/04/2021 pel qual es van aprovar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 3365565, per import de // 1.431,49 €/// i núm. 3365569 per import de //55,48 €/// per la transmissió dels immobles situats al C. Les Borges del Camp, 16, baixos 3 i pàrquing núm. 5, respectivament, de les Borges Blanques, per estar presentat dins de termini.

CONSIDERAR que de la documentació presentada pel recurrent, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de

Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió dels bens immobles situats al C. Les Borges del Camp, 16, baixos 3 i pàrquing núm. 5 de les Borges Blanques no ha existit increment de valor dels bens.

Al no existir increment de valor dels bens immobles, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat per , contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 21/04/2021, pel qual es van aprovar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 3365565, per import de //1.431,49 € // i número 3365569 , per import de //55,48 € // per la transmissió dels immobles situats al C. Les Borges del Camp, 16, baixos 3 i pàrquing núm. 5, respectivament, de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat el recurrent la inexistència d'increment de valor dels bens transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Anul·lar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió de 21/04/2021, amb núm. 3365565, per import de //1.431,49 € // i núm. 3365569 per import de //55,48 €// per la transmissió dels immobles situats C. Les Borges del Camp, 16, baixos 3 i pàrquing núm. 5, respectivament, de les Borges Blanques.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

26 . Expedient 1226/2021. Aprovació de la resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord d'aprovació de les liquidacions tributàries núm. 3369190 i 3369193 de l'IIVTNU

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT

CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 28/04/2021
D'APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES NÚM. 3369190 I
3369193 DE L'I.I.V.T.N.U.

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 28/04/2021 es va aprovar les liquidacions de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana següents:

- número 3369190, per import de 213,07 €
- número 3369193, per import de 213,07 €

per la transmissió de la finca situada a la Travessia Av. Santiago Rusiñol núm. 5 de les Borges Blanques amb referència cadastral 3190001CF293950001AG efectuada el dia 9 d'abril de 2021, essent el subjecte obligat tributari la Sra. i la Sra.

II.- L'acord es va notificar a les interessades en data 6 i 4 de maig de 2021. No consta que s'hagi fer efectiu el pagament de l'impost liquidat.

III.- El dia 27 de maig de 2021 i amb registre d'entrada núm. 2021-E-RC-1319 la Sra., ha presentat davant l'Ajuntament un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 28/04/2021 pel qual es va aprovar la liquidació de l'IIVTNU.

El mateix dia i amb registre d'entrada núm. 2021-E-RC-1320 la Sra., ha presentat davant l'Ajuntament un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 28/04/2021 pel qual es va aprovar la liquidació de l'IIVTNU.

La Sra. i la Sra. al·leguen que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·liciten la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporten, entre d'altres, la següent documentació:

- Escritura d'addició d'inventari, manifestació i acceptació d'herències amb número de protocol 669 de data 20 de juny de 2011 de la Notaria de D. César Martín Núñez de Les Borges Blanques amb un valor de l'immoble de 40.700 €
- Model 660 d'Impost sobre successions i donacions presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 28 de febrer de 2011, amb un valor declarat del be immoble adquirit de 40.700 €. Aquesta liquidació es practica en base a un document privat de transmissió del be, de data 25 de febrer de 2011.
- Escritura de compra venda, amb número de protocol 334 de data 9 d'abril de 2021 de la Notaria de D^a. Maria Simón Marco de Les Borges Blanques, amb un valor de venda de l'immoble de 22.000 €
- Model 600 de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 30

d'abril de 2021 , amb un valor declarat del be immoble transmès de 22.000 €

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals.

La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig. L'article 14.2.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

L'article 222 i 223 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària. L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per informe proposta de secretaria de data 2 de juny de 2021 que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT els recursos de reposició interposats contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 28/04/2021 pel qual es va aprovar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana següents:

- número 3369190, per import de 213,07 €
- número 3369193, per import de 213,07 €

per la transmissió de l'immoble situat a la Travessia Av. Santiago Rusiñol núm. 5 de les Borges Blanques, per estar presentats dins de termini.

CONSIDERAR que de la documentació presentada per les recurrents, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble transmès.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble situat a la Travessia Av. Santiago Rusiñol núm. 5 de les Borges Blanques no ha existit increment de valor del be.

Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:



Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat per la Sra...., contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 28/04/2021, pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 3369190, per import de //213,07 € // per la transmissió de l'immoble situat a la Travessia Av. Santiago Rusiñol núm. 5 de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat la recurrent la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de 28/04/2021, amb núm. 3369190, per import de //213,07 € // per la transmissió de l'immoble situat a la Travessia Av. Santiago Rusiñol núm. 5 de les Borges Blanques.

Tercer.- Estimar el recurs de reposició interposat per la Sra., contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 28/04/2021, pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 3369193, per import de //213,07 € // per la transmissió de l'immoble situat a la Travessia Av. Santiago Rusiñol núm. 5 de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat la recurrent la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Quart.- Anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de 28/04/2021, amb núm. 3369193, per import de //213,07 € // per la transmissió de l'immoble situat a la Travessia Av. Santiago Rusiñol núm. 5 de les Borges Blanques.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a les interessades, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

27 . Expedient 858/2021. Aprovar la declaració de no subjecció a l'IVTNU per la transmissió de l'immoble situat al C/ Pirineus núm. 13 de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L'IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER LA TRANSMISSIÓ DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/. PIRINEUS NÚM. 13 DE LES BORGES BLANQUES



El dia 16 d'abril de 2021 i amb registre d'entrada núm. 2021-E-RC-954 el Sr., i la Sra., han presentat davant l'Ajuntament una sol·licitud de no subjecció a l'IIVTNU per la transmissió de la finca situada al C/ Pirineus núm. 13 de les Borges Blanques amb referència cadastral 2382806CF2928S0001AJ, efectuada el dia 08/04/2021.

El Sr. i la Sra. al·leguen que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·liciten la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporten la següent documentació:

Esriptura de compra venda de l'immoble amb número de protocol 1.612 de data 29/10/2004 de la Notaria de D. José Luis Benavides Malo de les Borges Blanques amb un valor de compra de la finca de 57.000 €

Esriptura de declaració d'obra nova en construcció i compra venda de l'immoble, amb número de protocol 380 de data 08/04/2021 de la Notaria de D. Jesús Huerta Ramos de Tàrraga amb un valor de venda del solar de 40.520,44 €

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals.

La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig.

Per informe proposta de secretaria de data 2 de juny de 2021 que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT la sol·licitud de no subjecció a l'impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Pirineus núm. 13 de les Borges Blanques.

CONSIDERAR que de la documentació presentada pels interessats, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble de referència no ha existit increment de valor del be.

Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Considerar que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Pirineus núm. 13 de les Borges Blanques, a l'haver provat els interessats la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble situat al C/ Pirineus núm. 13 de les Borges Blanques.

Tercer.- Notificar l'acord als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

28 . Expedient 1258/2021. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa 2021. Club Futbol Sala Borges

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb la petició efectuada per l'entitat Club Futbol Sala Borges.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2021 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del

pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l' Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

CLUB FUTBOL SALA BORGES 3.250 euros

Segon.- Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

Tercer.- Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

29 . Expedient 1236/2021. Sol.licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament de la celebració d'activitats firals a les Borges Blanques per a l'any 2021

Favorable

**Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment**

SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DIRECTA A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PER AL FINANÇAMENT DE LA CELEBRACIÓ D'ACTIVITATS FIRALS A LES BORGES BLANQUES PER A L'ANY 2021

L'Ajuntament de les Borges Blanques ha celebrat la 58a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues durant els dies 5, 6 i 7 de febrer de 2021, així com la 4a Fira Borges Motor els dies 21, 22 i 23 de maig de 2021.

Aquestes fires generen un gran impacte a la ciutat, però comporten despeses que ha d'assumir l'Ajuntament.

Per aquest motiu i per a implicar als agents del territori es considera convenient sol·licitar una subvenció a la Diputació de Lleida per a finançar part d'aquestes despeses.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament de la celebració d'activitats firals a les Borges Blanques durant l'any 2021, per un import de 45.000,00 euros.

Segon.- Autoritzar a l'Alcalde a la signatura de la documentació corresponent per tal de dur a terme la sol·licitud esmentada.

30 . Expedient 1262/2021. Assignació d'un complement de productivitat

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ASSIGNACIÓ D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT

Per part de la Regidoria de Cultura, s'ha formulat proposta d'assignació d'un complement de productivitat per import de 150,20 euros bruts al Sr. i 109,25 euros bruts al Sr., treballadors del Museu Espai Macià, per tal de retribuir les tasques desenvolupades en motiu de les activitats dutes a terme al voltant de la nit dels museus de l'any 2021.

Secretaria ha emès informe favorable.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per



unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Assignar al Sr., guia del Museu Espai Macià, un complement de productivitat per import de 150,20 euros bruts per tal de retribuir les tasques desenvolupades en motiu de les activitats dutes a terme al voltant de la nit dels museus de l'any 2021.

Segon.- Assignar al Sr., guia del Museu Espai Macià, un complement de productivitat per import de 109,25 euros bruts per tal de retribuir les tasques desenvolupades en motiu de les activitats dutes a terme al voltant de la nit dels museus de l'any 2021.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per import de 358,04 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2021:

-333 13103: 259,45 euros.

-333 16000: 98,59 euros.

Quart.- Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en el full de salari corresponent al mes de juny de 2021.

31 . Expedient 868/2021. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Edistribución Redes Digitales, SLU. 1T 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U.

Termini: 1r TRIMESTRE 2021

Base ingressos facturació: 836.498,79 euros



Taxa 1,5%: 12.547,48 euros

32 . Expedient 1265/2021. Aprovació del Padró Fiscal Llar d'Infants maig 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS CORRESPONENT AL MES DE MAIG 2021

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

Primer.- Aprovar el padró cobratori del mes de maig de 2021 de la Llar d'Infants municipal. Aquest padró s'exposarà a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquest padró, amb el detall següent :

PADRÓ : LLAR INFANTS
PERÍODE : maig 2021
PERÍODE COBRANÇA : 10-06-2021 a 12-07-2021
IMPORT : 5.447,50 €

33 . Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrencament financer corresponent al mes de juny de 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA ESCOMBRADORA MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER CORRESPONENT AL MES DE JUNY DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2020 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte de subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting), per un import de 220.749,12 €, amb el següent detall: 182.437,44 € de principal més 38.311,68

€ en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 3 de juny de 2021, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de juny de 2021, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 4 de juny de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaia Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting) del mes de juny de 2021, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 4.598,94 euros amb càrrec a l'aplicació 163 20300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 4.598,94 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

34 . Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de maig de 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA CORRESPONENT AL MES DE MAIG DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb NIF

B25550005, el contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques, per un import màxim de 285.000,00 euros (IVA inclòs).

En data 30 De maig de 2021, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura dels treballs realitzats durant el mes de maig de 2021, per import de 17.297,48 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 4 de juny de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Aldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, amb NIF B25550005, corresponent al servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública del mes de maig de 2021, per import de 17.297,48 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 17.297,48 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 17.297,48 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

35 . Expedient 85/2021. Aprovació de la factura per l'arrendament de la nau industrial situada al PI Les Verdunes, 29, corresponent al mes de maig de 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PER L'ARRENDAMENT DE LA NAU INDUSTRIAL SITUADA AL PI LES VERDUNES, 29, CORRESPONENT AL MES DE MAIG DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de febre de 2021 es va

adjudicar a l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, el contracte d'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, per un import de 46.464,00 €, amb el següent detall: 38.400,00 € de principal més 8.064,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

L'empresa adjudicatària ha aportat la factura corresponents al mes de maig de 2021, per un import de 968,00 € (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 4 de juny de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcladia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, corresponent a l'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, del mes de maig de 2021, per import de 968,00 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 800,00 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 20200 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de les factures per un import total 816,00 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

36 . Expedient 1268/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/23

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2021/23

Vista la relació de factures número 2021/23 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 62.580,44 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 4 de juny de 2021 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que les factures que s'especifiquen a continuació fan referència a objectes contractuals diferenciats i que, atenent al seu import, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2021.

Registre	D. Registre	Factura	D. Factura	D. Conform	Import (IVA inclòs)	Descripció	Tercer
1086	05/05/2021	A/85	15/04/2021	03/06/2021	2.497,14 €	Manteniment enllumenat	Gras i Cunillera, SCP
1105	10/05/2021	A/86	15/04/2021	03/06/2021	4.603,93 €	Manteniment dependències varies	Gras i Cunillera, SCP
1121	10/05/2021	1209	30/04/2021	03/06/2021	1.545,77 €	Manteniment camins	Agustí Zuferrí Lupón
1253	28/05/2021	EA 14/21	26/05/2021	02/06/2021	1.730,30 €	Assessorament tècnic maig	Enginyeria Arqués, SL
1289	02/06/2021	36	26/05/2021	04/06/2021	1.965,04 €	Actuació Basket Beat	Associació Basket Beat
Import TOTAL					12.342,18 €		

Per Decret d'Alcaldia número 2021-0176, de 4 de juny, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2021/23, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 61.726,26 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 62.580,44 € corresponents a l'exercici de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes

oportuns.

37 . Expedient 1106/2021. Contractacions. Declarar deserta la licitació del contracte de gestió i explotació del bar de les piscines municipals 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD DE DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS DE LES BORGES BLANQUES, PER LA TEMPORADA D'ESTIU 2021

Fets:

I.- Per Decret de l'Alcaldia 151/2021 de 25 de maig de 2021 es va aprovar l'expedient de contractació de la gestió i explotació del bar de les piscines municipals de les Borges Blanques, per la temporada d'estiu 2021 i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert, tramitació urgent.

II.- En el mateix Decret es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del procediment de contractació i el Plec de Prescripcions Tècniques.

III.- L'anunci de licitació del contracte es va fer públic a través del perfil del contractant allotjat a la plataforma de contractació del sector públic, el dia 20 de maig de 2021.

IV.- El termini de quinze dies naturals de presentació d'ofertes a través de l'eina Sobre Digital finalitzava el dia 4 de juny de 2021.

V.- Durant el termini de presentació d'ofertes no s'ha presentat cap.

Fonaments de dret:

L'article 63.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic disposa que és objecte de publicació en el perfil de contractant la declaració de desert del procediment de licitació del contracte.

L'article 168 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic preveu els Supòsits d'aplicació del procediment negociat sense publicitat, i disposa que «Les autoritats de contractació podran adjudicar contractes a través del procediment negociat sense la publicació prèvia d'un avís de contracte només en els casos següents: (a) En els contractes d'obres, subministraments, serveis, concessions d'obres i concessions de serveis, on: 1.º No s'ha presentat cap oferta”.



Amb aquests antecedents la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Declarar desert el procediment de licitació del contracte de la gestió i explotació del bar de les piscines municipals de les Borges Blanques, per la temporada d'estiu 2021, per manca de presentació de propostes.

Segon.- Publicar aquest acord al Perfil del Contractant, d'acord amb el que disposa l'article 63.3 de la LCSP.

Tercer.- Disposar que els serveis tècnics revisin el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i aprovar l'obertura d'un nou procediment de licitació de la gestió i explotació del bar de les piscines municipals de les Borges Blanques, per la temporada d'estiu 2021, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

38 . Expedient 3530/2019. Resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2021 d'aprovació de la liquidació de la concessió del bar de Vidre

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28 D'ABRIL DE 2021 D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL BAR DE VIDRE

Per acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2021 es va aprovar la resolució per mutu acord del contracte administratiu de concessió del domini públic per la gestió i explotació del bar de Vidre de les Borges Blanques amb la Sra., amb efectes de 31 de gener de 2021.

Així mateix, es va aprovar la liquidació de la concessió amb un saldo a favor de l'Ajuntament per import de 206,78 €, que es va retenir de l'import de la garantia definitiva aportada per la concessionària per import de 3.720,00 euros, retornant-se-li la diferència per import de 3.513,22 euros.

En data 3 de juny de 2021 la Sra. presenta recurs de reposició contra l'acord de liquidació de la concessió sol·licitant que s'inclouï en la liquidació a favor seu l'import de 3.358,50 euros procedents de la compra de material divers per al funcionament del bar, que ha quedat a disposició de l'Ajuntament un cop resolta la concessió.



Aporta dues factures per un import total de 858,50 euros, de les quals queda acreditada la compra de material que queda a disposició de l'Ajuntament per import de 781,50 euros.

Per la resta, presenta contracte de traspàs de mobiliari, maquinària i utensilis de negocis signat amb l'anterior concessionària, per un import de 2.500,00 euros i que inclou la següent relació de material:

- Congelador vertical.
- 2 congeladors horitzontals.
- Fregidora de 2 cubetes de 8 litres.
- Microones.
- Torradora industrial.
- Vitrina.
- Moble auxiliar.
- Amplificador.
- Utilitatge vari.

D'acord amb l'article 16.1 A.2 del plec de clàusules administratives reguladores de la concessió, la concessionària va ofertar el material anterior, excepte el microones, com a millores en equipament per al local, que quedarien de titularitat municipal una vegada finalitzat el contracte. Així mateix consta en la Clàusula Cinquena del contracte signat en data 31 de juliol de 2020.

No obstant això, la greu situació econòmica desencadenada arran de la pandèmia de la COVID-19, que no va millorar durant l'estiu i finals de l'any 2020, ha provocat la resolució del contracte de concessió quan només es portaven 6 mesos, enlloc dels tres anys de durada inicial.

Des de l'Ajuntament es considera que causaria un greu perjudici econòmic a la concessionària la cessió gratuïta d'aquest equipament quan només s'ha executat un 16,67% del període de la concessió. Per aquest motiu, es creu convenient que el consistori es faci càrrec del 50% del seu import.

Amb aquestes consideracions, la liquidació quedaria de la següent manera:

Material ofertat en el plec de clàusules.....	1.250,00 €
Material no inclòs en el plec de clàusules.....	3.197,45 €
Total.....	4.447,45 €
Mensualitats i subministrament elèctric pendents.....	2.622,73 €
Resultat a favor de la Sra. Georgeta Niculina Moholea de	1.824,72 €.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Estimar parcialment el recurs de reposició interposat per la Sra. contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2021 d'aprovació de la liquidació de la concessió del domini públic per la gestió i explotació del bar de Vidre de les Borges Blanques.

Segon.- Aprovar la liquidació de la concessió amb un saldo a favor de la Sra. per import de 1.824,72 euros.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer la despesa (fase ADO) per import de 1.824,72 euros amb càrrec a l'aplicació número 920 22699 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Quart.- Ordenar el pagament de la liquidació de la concessió per import de 1.824,72 euros.

Cinquè.- Aprovar la devolució de la part retinguda de la garantia definitiva per import de 206,78 euros.

Sisè.- Notificar aquests acords a la persona interessada oferint-li el peu de recursos corresponent.

Setè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

C) PRECS I PREGUNTES

39.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 9 de juny de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde

Enric Mir Pifarré

El secretari

Javier Vergé Pluvins

